

Fin des travaux de réhabilitation à Ichaca

Après deux années d'intervention, les travaux menés par l'Office 64 Habitat dans les résidences d'Ichaca prennent fin.

Vendredi dernier étaient inaugurées -pour la seconde fois finalement en un peu moins d'un demi-siècle-, les résidences de l'ensemble Ichaca. Ces dernières viennent en effet de faire peau neuve. Le temps ayant fait son œuvre, il convenait de rafraîchir l'extérieur de la demi-douzaine d'immeubles qui composent le quartier mais aussi et surtout de reprendre complètement l'isolation des 232 logements, devenue obsolète. Si les loyers ont augmentés en conséquence d'une quinzaine d'euros, les locataires devraient selon toute vraisemblance s'y retrouver très vite avec une baisse significative de leur consommation d'électricité.

Étaient présents pour l'occa-



Messieurs Olive et Irigoyen ont coupé le ruban, symbole de la fin des travaux à Ichaca. © JZ

sion Messieurs Claude Olive et Jean-François Irigoyen, respectivement Président de l'Office 64

Habitat et Maire de la commune de Saint-Jean-de-Luz, Émilie Du-
toya, Conseillère Régionale - la

région Nouvelle Aquitaine a participé aux travaux à hauteur de 550 000 euros-, et Isabelle Dubar-

bier-Gorostidi, Conseillère Départementale.

Un effort tout particulier a été porté sur l'isolation des bâtiments

Après la visite d'un appartement témoin, propriété du couple Lar-rarte depuis près de 40 ans, les élus sont intervenus à tour de rôle pour revenir sur les grandes phases d'un chantier de plus de 7,5 millions d'euros. Claude Olive notamment, a insisté sur le rôle double de l'Office 64 Habitat: la construction de logements mais également leur maintien en l'état voire leur amélioration. Jean-François Irigoyen de son côté s'est dit heureux du rendu final et rappelé que Saint-Jean-de-Luz est, après Bayonne et avec un pourcentage de logement sociaux de 19%, l'un des meilleurs élèves dans ce domaine.

■ JÉRÔME ZAPATA