

Inauguration Villa SERENIS à Anglet

Dix logements sociaux à la Villa Sérénis

IMMOBILIER L'Office 64 vient d'inaugurer 10 logements sociaux, rue des Quatre-Cantons

Avec l'inauguration de 10 logements sociaux de la résidence Villa Sérénis, rue des Quatre-Cantons, le cap des 1 562 réalisations immobilières de l'Office 64 de l'habitat dans 47 résidences angeyennes a été franchi. Réalisée par la société In'Sitom, cette dernière, coquette construction, intègre un T1, quatre T2, trois T3 et deux T4. Les loyers s'étalent de 225 à 435 euros.

Le prix de revient s'élève à 1 321 500 euros, avec 28 000 euros de participations de l'État, 12 000 euros du Département et 74 000 euros de l'Agglomération. L'Office 64, pour sa part, a emprunté 1 009 000 euros et injecté 200 000 euros de fonds propres.

Le cortège des invités à cette inauguration a visité un de ces loge-

ments, le T1 de M^{me} Lafond, en rez-de-chaussée. Les visiteurs n'ont pas pour autant perturbé le matou de celle-ci, qui semble avoir trouvé la quiétude en ces lieux. Voilà six ans que cette dernière avait postulé.

De la location à l'accession

À l'heure des discours, le maire d'Anglet, Claude Olive, a évoqué les 2,2 ha voisins qui, une fois le déménagement des services techniques accomplis, feront place à des logements, et l'inauguration de la résidence pour personnes âgées à Petit Désir, en fin d'année. Il a annoncé aussi la pose de la première pierre du projet Cœur de Sutar, cette semaine, avec logements locatifs et en accession, et commerces. Il a encore déclaré vouloir « privilégier à



L'inauguration de la Villa Sérénis, qui intègre un T1, quatre T2, trois T3 et deux T4. PHOTO: D.

Anglet un habitat social qualitatif afin de répondre à plusieurs critères : le logement pour tous, la mixité sociale et la mise en place d'un véritable parcours résidentiel, de la location à l'accession ». Une façon

de répondre, par anticipation, à des critiques qui ne manqueront sans doute pas de fleurir à l'heure de la campagne des élections municipales, sur sa politique immobilière.

Félix Dufour