

Deux nouvelles résidences



L'ancien couvent et presbytère a été réhabilité pour un coût total de 900 000 euros. PHOTO L.R.

Samedi dernier, le maire de Beguios, Didier Irigoien, a inauguré les deux résidences, Apez Etxea et Serorateia, en présence de nombreuses personnalités politiques et des habitants de la commune. La réhabilitation de ces deux résidences a été réalisée en partenariat avec l'Office 64, bailleur social. Elle permet de proposer huit logements à des personnes de Beguios et des environs, à un prix raisonnable.

Depuis les années 2000, la population de ce village connaît une perte

de population et ces deux bâtisses étaient en bien mauvais état. Ancien couvent et presbytère, elles ont longtemps abrité des religieux. Il a fallu conserver l'authenticité de ces bâtiments historiques répertoriés au cadastre napoléonien de 1826.

Huit logements

La réhabilitation, menée par l'Office 64, a coûté 900 000 euros, dont le financement est réparti comme suit : 21 % de subventions, 57 % de prêts et 22 % de fonds propres de l'Of-

ficie 64. Celui-ci prend aussi en charge l'ensemble des tâches relevant de la gestion locative et de la relation avec les locataires.

À ce jour, sur les huit logements (cinq T2 et trois T3), cinq sont déjà occupés. Les loyers des T2 sont compris entre 250 et 300 euros et ceux des T3 entre 365 et 440 euros. En Amikuze, 85 % de la population locale respecte les plafonds de ressources nécessaires à l'entrée en logement social.

Laëtitia Rouire