

Procédure type de déroulement d'études de faisabilité

Phasage	Objectif
Rencontre de la collectivité	<i>Identification de la demande</i>
Visite du site	<i>Contraintes et atouts du site</i>
Analyse de la demande <ul style="list-style-type: none">- Foncier- Règlementaire- Cible de population- Cible de produits	<i>Définir un programme</i>
Etude de réceptivité du foncier en fonction des règlements en vigueur	<i>Définir une capacité</i>
Montage financier sur la base de ratios tirés de nos opérations récentes et de l'analyse technique propre au site	<i>Définir un coût</i>
Maximiser les financements en relation avec les délégataires de l'aide à la pierre et autres financeurs *	<i>Définir les recettes</i>
Mise au point d'un bilan financier	<i>Dépenses - Recettes</i>
Rencontre de la Collectivité	<i>Présentation de l'Etude</i>