

GRAND ANGLE

L'OFFICE 64 de l'Habitat

L'OFFICE64 : acteur de lien social

Premier bailleur social du département, présent dans près de 160 communes des Pyrénées-Atlantiques, **L'OFFICE64 de l'Habitat** porte des projets innovants pour améliorer le quotidien des habitants !

Partenaire incontournable des collectivités locales des Pyrénées-Atlantiques depuis 1951, l'OFFICE64 de l'Habitat aménage, construit et gère près de 11 000 logements aidés à destination de ménages à revenus modestes. Reconnu pour la qualité de ses réalisations et de sa gestion locative, l'opérateur développe également des initiatives destinées à répondre plus largement aux attentes des habitants. « L'OFFICE64 de l'Habitat n'est pas seulement le principal bailleur du département, il est aussi un acteur à part entière du lien social. Nous concevons notre mission sociale bien au-delà de la remise des clés ou de l'état des lieux », résume son directeur général Philippe Etcheverria. « L'autre marqueur de lien social qui définit l'action de l'OFFICE64 est l'intervention en milieu rural », ajoute son président Claude Olive.

Concrètement, l'Office entend faire bouger les lignes en proposant des services inédits qui répondent aux besoins de ses locataires ou à des enjeux de société : des hébergements d'urgence, du soutien scolaire, des appartements thérapeutiques, des jardins partagés, des chantiers jeunes... « À l'instar de notre collectivité de rattachement qui est le département des Pyrénées-Atlantiques, et dont la compétence première est le social, nous souhaitons donc être précurseur en matière de lien social avec nos locataires et les personnes en souffrance qui ont parfois besoin d'une main tendue et d'un cœur ouvert, souligne Claude Olive. Puisseons-nous, à travers nos actions, leur donner un peu de soleil et de chaleur. »

Des hébergements d'urgence

Sollicité par l'association « Tous avec Agosti / Maison des familles Pays Basque », l'OFFICE64 a par exemple réservé, dans la résidence Catalpa à Anglet, deux appartements destinés à accueillir temporairement des familles d'enfants malades soignés au Centre Hospitalier de la Côte Basque. Créée à l'initiative d'un couple originaire d'Ahetze, cette association agréée de l'intermédiation locative est désormais en mesure de proposer un lieu d'hé-



Signature de la convention de partenariat en présence de Philippe Etcheverria, directeur général de l'OFFICE64 et Elisabeth Laurent, responsable des partenariats ACADOMIA.



Inauguration des 32 logements de la résidence Mahasti Landa à Ustaritz dont 2 logements thérapeutiques

bergement à proximité de l'hôpital afin d'accompagner les parents qui habitent trop loin de Bayonne pour rentrer chez eux tous les soirs. Dans le même esprit, l'OFFICE64 travaille étroitement avec le Procureur de la République de Bayonne pour mettre un autre appartement à Anglet à la disposition cette fois-ci des personnes reconnues victimes de violences, en particulier les femmes battues.

Des appartements thérapeutiques

L'OFFICE64 de l'Habitat a par ailleurs livré en février dernier à Ustaritz deux appartements dédiés à des patients souffrant de troubles neurologiques et médicalement stabilisés. Baptisé Maheva (Maison d'accueil, d'hébergement et de vie autonome), le projet a été conduit en partenariat avec le CCAS d'Ustaritz, le Centre Hospitalier de la Côte Basque, l'Agglomération du

Pays Basque, le Conseil Départemental ainsi que l'association « Sauvegarde de l'Enfance à l'Adulte du Pays Basque ». Cinq patients âgés de 45 à 55 ans bénéficient aujourd'hui de ce nouveau dispositif d'accueil unique dans les Pyrénées-Atlantiques. Ces deux lieux d'hébergements offrent une alternative à l'hospitalisation en permettant aux patients de réintégrer un cadre de vie normal tout en bénéficiant d'un accompagnement médical et socio-éducatif grâce à la présence quotidienne d'auxiliaires de vie.

Du soutien scolaire

L'OFFICE64 mène en outre de nombreuses actions de proximité visant à renforcer les liens sociaux dans les quartiers ou à venir en aide aux habitants de son parc de logements sociaux. L'une d'entre elles vise notamment à améliorer la réussite scolaire des enfants de locataires. L'OFFICE64



Signature de la convention de partenariat avec les représentants de la mairie d'Anglet, de l'OFFICE64 de l'Habitat, de l'association « Tous avec Agosti » et du Centre Hospitalier de la Côte Basque.



L'inauguration des Jardins partagés du quartier Lespès

a signé à cet effet une convention de partenariat avec Acadomia pour offrir un accompagnement en ligne de qualité du CP à la Terminale. Près de 8 500 jeunes, âgés de 6 à 18 ans, sont concernés par ce dispositif. Dès la rentrée prochaine, tous les enfants des locataires qui le souhaitent pourront ainsi accéder gratuitement à la plateforme « Acadomia 365 » et bénéficier de ressources pédagogiques adaptées à leur niveau : leçons, exercices, synthèses... Il leur sera également possible de converser en ligne avec des enseignants pour obtenir des réponses personnalisées. « Ce type de partenariats nous permet de nous impliquer plus encore sur le volet innovation sociale en nous appuyant sur des valeurs socio-éducatives partagées, confie Philippe Etcheverria, enthousiaste. Nous estimons qu'un organisme comme l'OFFICE64 a un rôle à jouer dans la lutte contre les inégalités. »

INFOS

L'OFFICE64 de l'Habitat

5, allée de Laplane,
64100 Bayonne
Tél. 05 59 43 86 86
contact@office64.fr
www.office64.fr

