



Votre famille s'agrandit ? Votre logement n'est plus adapté ?
Échangez-le grâce à la BEL !

La Bourse d'Échange de Logements sociaux

Comment ça marche ?

Étape 1

Inscription et recherche

Je crée mon compte avec une adresse e-mail et mon numéro de contrat.

Astuces

pour créer mon compte :

- ✓ Je crée un compte avec mon e-mail et mon numéro de contrat (**sans "L" et "/"**).
- ✓ Je vérifie que l'accusé de réception ne soit pas dans mes spams.
- ✓ Je valide les étapes du processus.



Attention, l'inscription est impossible si :

- ✗ J'ai donné congé de mon logement.
- ✗ Je suis en procédure pour **impayés ou troubles de jouissance**.
- ✗ Je suis **sous locataire**.
- ✗ Je loue un **logement spécifique** (ex : *senior*).

Je poste l'annonce de mon logement.

Astuces

pour créer son annonce :

- ✓ J'ajoute **plusieurs photos** de mon logement.
- ✓ Je donne un **maximum d'informations** sur mon logement (*proximité des transports, commerces et écoles*).
- ✓ Je me connecte **régulièrement** : après 4 mois d'inactivité, votre annonce est désactivée.

Je consulte les annonces et contacte les locataires.

Astuces

pour une recherche efficace :

- ✓ J'**élargis mes critères** de recherche pour plus d'opportunités.

Étape 2

Mon dossier est étudié

Les bailleurs reçoivent la demande d'échange et émettent un avis :

Favorable

Vérification de mon éligibilité
(ressources, composition familiale...).

Défavorable

Ma demande est clôturée
(non-respect des obligations, loyer inadapte...).

Si les conditions sont remplies :

- ✓ Je suis **informé** des conditions d'entrée dans les lieux.
- ✓ Une **visite conseil** est prévue pour estimer les réparations locatives.
- ✓ Ma **demande d'échange** est soumise à l'examen de la CALEOL pour validation.
- ✓ Si la **CALEOL valide l'échange**, j'accepte le logement.

Étape 3

C'est parti !

Signature du bail et formalités
(dépôt de garantie, assurance...).

Déménagement et permutation validée
par un agent de l'OFFICE64.

Questionnaire de satisfaction.

Pour en savoir plus, RDV à l'adresse ci-dessous :

