

LARZABALE • LARCEVEAU

La résidence Gurekin et ses six logements a été inaugurée

Vendredi 17 mars était inauguré la résidence Gurekin, située sur le site de l'ancienne gendarmerie, route de Saint-Palais, en présence de la mairesse Christelle Caset-Urruty, de Fabrice Rosay (sous-préfet), Claude Olive (président de l'Office 64), Anne-Marie Bruthé (conseillère départementale), des maires et élus du pôle territorial Iholdy-Oztibarre.

La mairie a pu réaliser la réhabilitation de la gendarmerie avec l'appui de l'Office 64, pour créer au 1^{er} étage six logements locatifs, en quatre T3(430 €/mois) et deux T2 (285 €). Le rez-de-chaussée avait été réhabilité en maison d'assistante maternelle, en 2022. Le coût de l'opération est de 448 914,57 €, bouclé par un prêt de 252 281,00 € (Banque des territoires) et 196 633,57 € via des fonds propres de l'Office 64. Claude Olive explique que le choix de la réhabilitation a été pensé pour répondre à plusieurs enjeux comme : « La Basse-Navarre et tout l'axe St-Palais/St-Jean-Pied-de-Port situé dans une zone d'activité économique dynamique (taux de plein-emploi) doit pouvoir proposer à ses jeunes de



Fabrice Rosay, Christelle Caset-Urruty, Claude Olive, Anne-Marie Bruthé, inaugurent « Gurekin ». © Ph.E

pouvoir se loger à proximité pour des raisons de coûts mais aussi de par la typologie des appartements mis à disposition. Un des acteurs économiques majeurs de Larceveau est la fromagerie Istara filiale de Lactalis, qui emploie 140 salariés, et un des salariés est logé ici même. La moyenne de production annuelle de logements par l'Office 64 dans le département est de 300. » Madame le maire est heureuse de voir que sa commune pourra « renforcer son dynamisme et son attractivité par cette réalisation, qui s'ajoute aux services déjà implantés qui bénéficient au plus grand nombre comme, un cabinet médical, une pharmacie, bureau

de poste, trois écoles (210 enfants), un restaurant, boulangerie, deux garages, salon de coiffure et plusieurs artisans. Il nous appartient en tant qu'élus de dynamiser nos territoires ruraux par le biais d'initiatives comme cette résidence, face à la carence en terme d'accueil d'enfants de moins de 3 ans et au développement de l'offre en logements. Ainsi des personnes du territoire sont aujourd'hui installées sur notre commune et en tant que maire je m'en réjouis. » On clôturait par le pot de l'amitié et tapas.