



© J. HUBERT / J. HUBERT

## SOUS-OCCUPATION : UNE OPPORTUNITÉ POUR LOGER LES ÉTUDIANTS

**L'**Office64 compte 750 logements situés sur le littoral et le rétro-littoral du Pays Basque, occupés par des personnes « *de plus de 60 ans et présentant au moins une chambre disponible par rapport au nombre d'occupants* ». De son côté, le Crous Bordeaux-Aquitaine gère 500 logements dans cette région qui accueille 7 800 étudiants. Les deux structures ont monté un partenariat développant des cohabitations intergénérationnelles solidaires, pour proposer une offre à destination des étudiants de moins de 30 ans en formation continue (en particulier les non boursiers, les doctorants), en alternance ou en stage. Il s'agit là d'un « *des rares leviers dont nous disposons sur le territoire pour répondre à l'urgence de la situation* », estiment conjointement le bailleur social et le Crous.

À travers une convention signée au mois de février, les deux

.../...

## social //

.../...

partenaires mettront en œuvre la sous-location encadrée, autorisée par la loi Élan. L'Office64 identifiera les résidences et logements sous-occupés par des seniors, prospectera auprès des locataires, encadrera l'accueil de la cohabitation et accompagnera les locataires dans leurs démarches. De son côté, le Crous réceptionnera les candidatures, diffusera les annonces, définira les profils d'étudiants concernés, accompagnera la mise en relation et assurera le suivi de la cohabitation. En aidant les jeunes à se loger, les partenaires espèrent aussi améliorer la vie sociale de leurs hôtes seniors.

À terme, ce dispositif pourrait s'étendre à d'autres profils (apprentis, travailleurs saisonniers), intégrer d'autres partenaires spécialisés dans l'accompagnement des jeunes, voire être dupliqué par d'autres organismes de logement social.

Dans le cadre de son Schéma de développement universitaire (SDU), la communauté d'agglomération du Pays Basque s'est fixé pour objectif d'accueillir 10 000 étudiants d'ici à 2025. ● M.T.